



ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
СЕЛА БОБРИНКА
БОБРИНЕЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
Основне креслення
Схема проєктних планувальних обмежень



Умовні позначення			
Існуючі	Проектуємі	Віддалена перспектива	Назва
МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ			
			Межа сільської, селищної ради
			Межа населеного пункту
			Санітарно-захисна зона
			Прибережна-захисна смуга
			Охоронна зона
			Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
			Межі території ПЗФ місцевого значення
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ			
			Територія житлової садибної забудови, садового товариства
			Територія громадської забудови
			Територія зелених насаджень загального користування
			Територія зелених насаджень спецпризначення
			Територія рекреаційного призначення
			Заказник
			Територія виробнича
			Водний об'єкт
			Територія кладовища
			Територія сільськогосподарського призначення
			Територія сільськогосподарського призначення - городи
			Територія комунальних об'єктів
			Пам'ятка монументального мистецтва
			Заказник
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА			
			Магістральна дорога, вулиця з твердим покриттям у червоних лініях
			Місцева дорога, вулиця з твердим покриттям у червоних лініях
			Проїзди
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ			
			Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
			Окрема водозабірна свердловина
			Труба водопропусна
			Газорозподільний пункт (ГРП, ШРП)
			Захисна дамба
			Місце збору води для потреб пожежогасіння (пожежний водозбір)

Експлікація будівель та споруд		
№ п/п	Назва	Примітки
1. Організації та установи управління, кредитно-фінансові установи, підприємства зв'язку, громадські організації		
1.1	Сільська рада	Існуюч.
1.2	Відділення зв'язку	Існуюч.
2. Установи народної освіти		
2.1	Загальноосвітня школа I-II ступенів	Існуюч.
2.2	Дитячий садок	Існуюч.
3. Установи культури, мистецтва та дозвілля, культурні споруди		
3.1	Будинок культури	Існуюч.
4. Установи охорони здоров'я, спортивні і фізкультурно-оздоровчі установи		
4.1	ФАП	Існуюч.
4.2	Спортивний майданчик	Існуюч.
5. Підприємства торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування		
5.1	Підприємство торгівлі	Існуюч.
6. Установи житлово-комунального господарства		
6.1	Пожедело	Проект.
6.2	Насосна станція	Існуюч.
7. Виробничі і комунальні підприємства, склади, бази		
7.1	Господарський двір	Існуюч.
7.2	Кладовище	Існуюч.

Основні показники генерального плану				
№ п/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідний рік 2018р.	Розрахунков. період 15 років
1	Населення	осіб	285	490
2	Територія в межах населеного пункту	га	181,70	222,84
3	Територія житлової забудови	га	20,60	69,17
4	Територія громадської забудови:			
	Землі комерційного та іншого призначення	га	1,60	1,78
	Землі виробничого та іншого призначення	га	0,3	---
5	Територія виробничої забудови:			
	Землі промисловості	га	---	---
	Господарські будівлі та двори	га	---	3,85
6	Територія інженерної інфраструктури	га	0,10	---
7	Територія комунальної забудови	га	---	1,38
8	Вулично-дорожня мережа	га	11,70	23,44
9	Зовнішній транспорт	га	---	---
10	Зелені насадження:			
	Загального користування	га	---	7,73
	Спеціального призначення	га	---	58,85
11	Ліси:			
	Чагарники	га	1,90	---
12	Дачі та садівницькі товариства	га	---	---
13	Території ландшафтного заказника	га	---	22,30
14	Водних поверхонь	га	11,80	10,60
15	Сільськогосподарських угіддя:			
	Сади	га	2,80	---
	Рілля, городи	га	96,30	21,98
	Пасовища та сіножаті	га	31,90	---
16	Інші території:			
	Площа історико-культурного призначення	га	---	---
	Гідротехнічні споруди	га	---	---
	Кладовища	га	2,00	1,76
	Яри, ями та глинища	га	---	---
	Болота	га	0,70	---
17	Довжина вулиць і доріг	км	15,70	17,53

Примітки:
 - Креслення виконані на оновленій та цифровій картографічній основі у державній геодезичній системі координат 1983 року за математичною пов'язаною з системою координат УСК-2000 масштабу 1:5000 виготовленою Кіровоградським відділенням УДНВІЗМТ ім. Шаха «Укргеоінформ» за станом на 2014 рік.
 - Система висот - Балтійська 1977р.
 - Суцільні горизонталі проведені через 1м.

МАСШТАБ 1 : 5 000
в 1 см - 50 м

70/17-гп-3				
БОБРИНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БОБРИНЕЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ				
Зм.	Кільк.	Арк.	Недрук.	Підп.
ГАП	Пенязь Ю.			Дата
Розробив	Пенязь О.			
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН СЕЛА БОБРИНКА			Стадія	Аркуші
Генеральний план (основне креслення) Схема проєктних планувальних обмежень			ГП	3 7
ФОРМОВАНО			ФОП Пенязь Т.О. м.Кіровоград	